



Bestand **Ausbau des DG** **Neubau einer Garage**

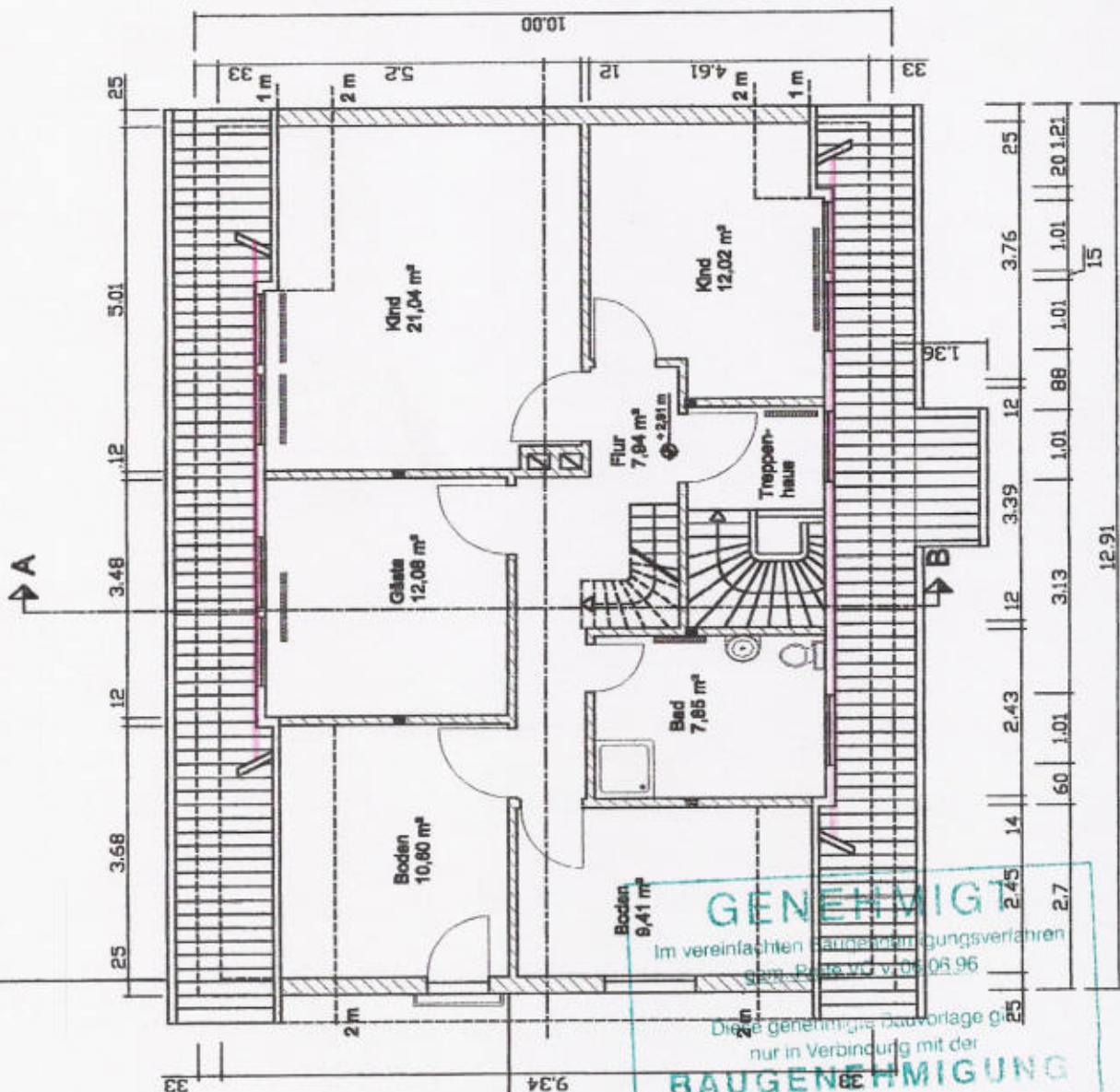
Beauherr: Thomas Richter
 Bauort: Batensen Nr. 5 a

Dachgeschoss
 Messstab: 1:100

24.01.2003

Gerhard Betke
 Zimmermeister
 Sandberg 18
 29525 Uelzen
 Tel. 05381715795

Beauftragter: *Gerhard Betke*
 Entwurfsverlass



GENEHMIGT
 Im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
 gem. BauV Nr. 109/03 96
 Diese genehmigte Bauvorlage gilt
 nur in Verbindung mit der
BAUGENEHMIGUNG
 Az.:

013-20021396

Bedingungen, Auflagen und
 weise sind der Baugenehmigung
 zu entnehmen

LANDKREIS UELZEN
 Der Oberkreisdirektor

Abt. für Baugenehmigung und Kartographie



Bestand **Ausbau des DG** **Neubau einer Garage**

Bauherr: Thomas Richter
 Bauort: Batensen Nr. 5 a

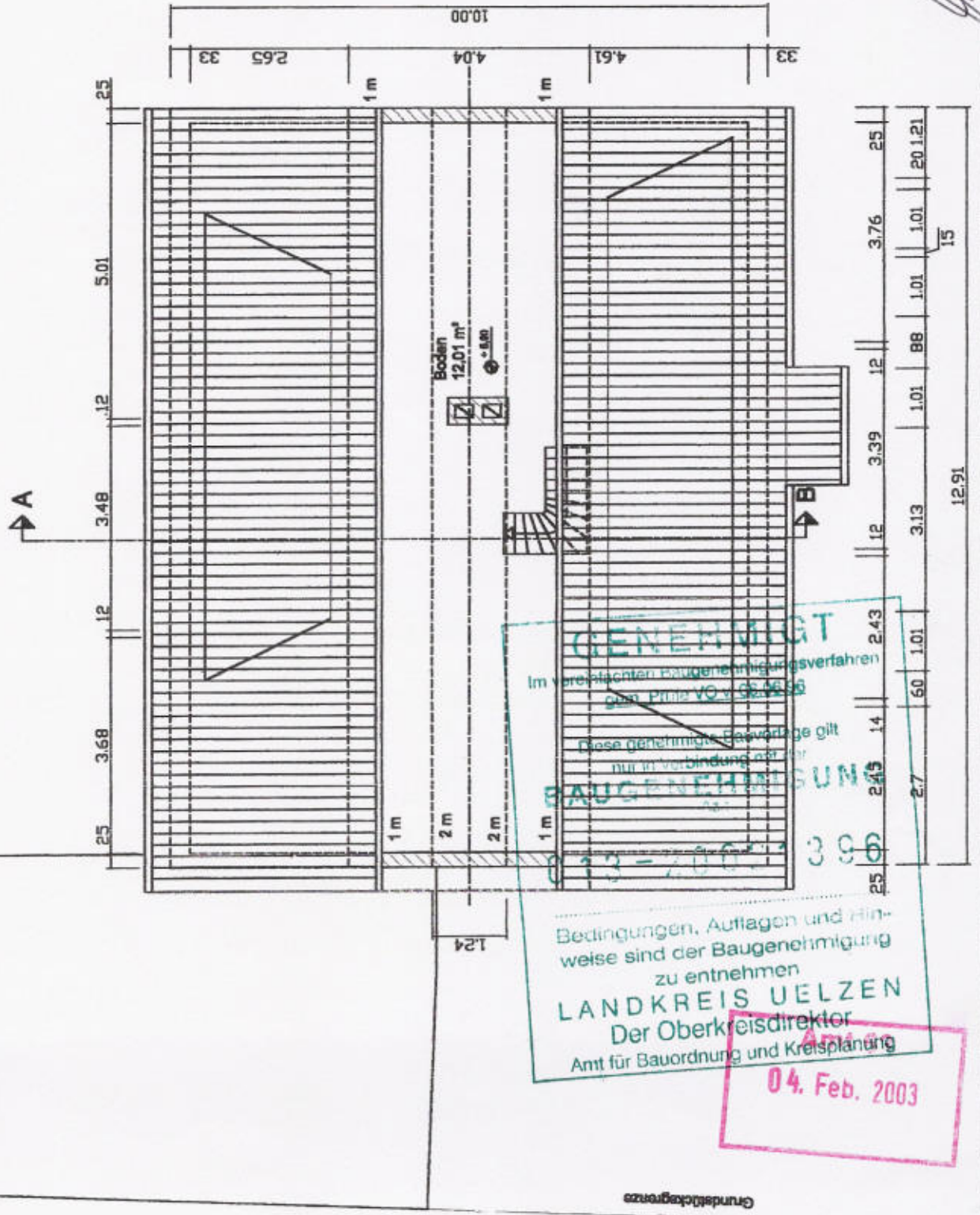
2. Dachgeschoss
 Maßstab: 1:100

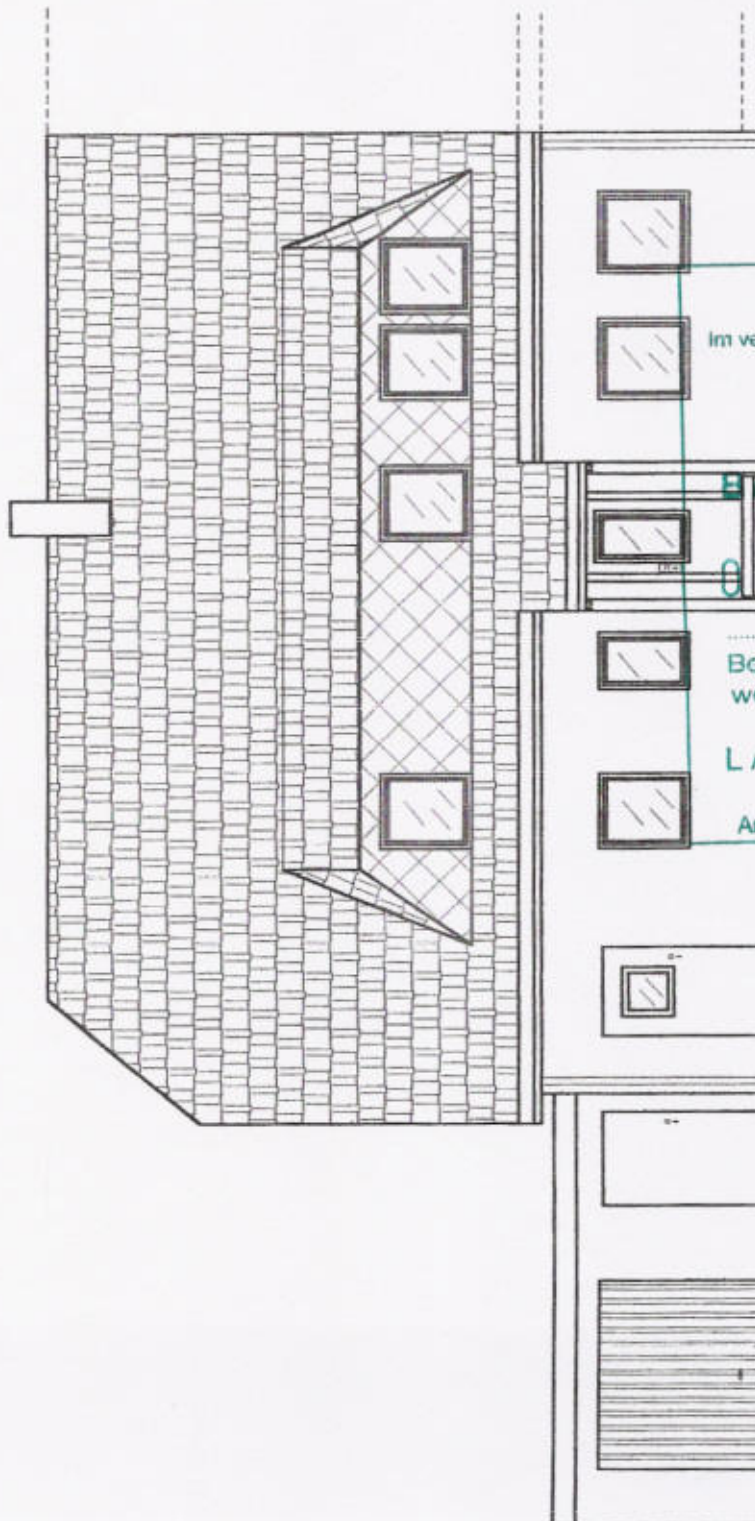
30.11.2002

Gerhard Betke
 Zimmermeister
 Sandberg 18
 29525 Uelzen
 Tel 0581/15795

Entwurfvermerk

Gerhard Betke





**Bestand
Ausbau des DG
Neubau einer Garage**

Bauherr: Thomas Richter
Bauort: Batzenen Nr. 6 a

Nord - West - Ansicht

Masstab: 1:100

24.01.2003

Gerhard Betke
Zimmermeister
Sandberg 18
29525 Uelzen
Tel 0581 / 157 95

Entwurf

Bauherr

Gerhard Betke

GENEHMIGT

Im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
gem. Prüfv. VO v. 06.06.96

Diese genehmigte Bauvorlage gilt
nur in Verbindung mit der

BAUGENEHMIGUNG
Az.:

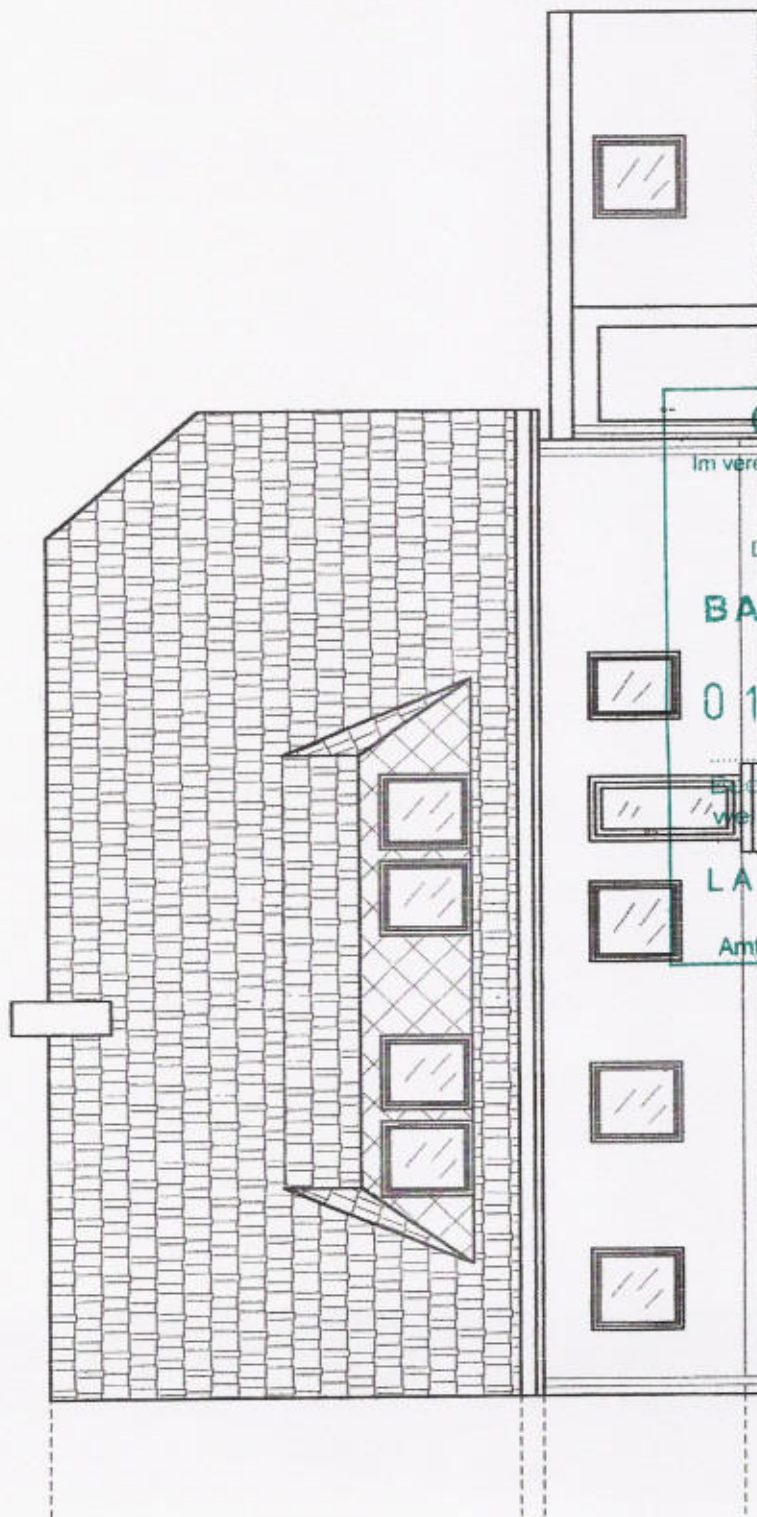
013-20021396

Bedingungen, Auflagen und Hin-
weise sind der Baugenehmigung
zu entnehmen

LANDKREIS UELZEN
Der Oberkreisdirektor
Amt für Bauordnung und Kreisplanung

Amt 63

04. Feb. 2003



Bestand
Ausbau des DG
Neubau einer Garage

Bauherr: Thomas Richter
Bauort: Betanzen Nr. 6 a

Süd - Ost - Ansicht
Maßstab: 1:100

24.01.2003

Gerhard Betke
Zimmermeister
Sandberg 18
29525 Uelzen
Tel 0581 / 15795

Bauherr: *Thomas Richter* Entwurfsverfasser: *Gerhard Betke*

GENEHMIGT

Im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
gem. PrüfV VO v. 06.06.96

Diese genehmigte Bauvorlage gilt
nur in Verbindung mit der

BAUGENEHMIGUNG
AZ:

013-20021396

Bedingungen, Auflagen und Hin-
weise sind der Baugenehmigung
zu entnehmen

LANDKREIS UELZEN
Der Oberkreisdirektor

Amt für Bauordnung und Kreisplanung

Amt 63

04. Feb. 2003

- 6. **Bodenbelag :** Trockenestrich und Teppichboden oder Fliesen
- 7. **Schall- und Wärmeschutz:**
Ist durch die Konstruktion gegeben
- 8. **Innentüren :** Aus Röhrenspanplatten, weiß
- 9. **Fenster :** Isolierverglaste Fenster aus Rotholz , 1,1 KW.
- 10. **Fensterbänke:** DG: Außen : Alu, Innen: Holz

3.2. Bauwerk: Garage

- 1. **Gründung :** Streifenfundamente B 25, bewehrt
Verbundpflaster auf verdichtetem Sandbett.
- 2. **Außenwände :** Leichthochlochziegel, 24 cm, oben Ringanker in
U-Schale, beidseitig verputzt.
- 3. **Flachdach :** Balkenlage gemäß Statik, oben 21 mm Rauhsput, mit
Schweißbahn abgeklebt, Alu-Dachrand, Holzblende, verschiefert.
- 4. **Tor :** Verzinktes Stahltor.

3.3. Installationen : Wasser, Abwasser Heizung und Elektrik werden an die vorhandenen Systeme angeschlossen.

4. Baunebenkosten

- 1. **Planung und Bauleitung :** Zimmermeister Gerhard Betke, Uelzen
- 2. **Statik :** Dipl.Ing. D. Thielen, Embsen
- 3. **Finanzierung :** Eigenkapital und Darlehen

5. Zeitplan

- 1. **Baubeginn :** März 2003
- 2. **Bauzeit :** Ca. 1 Jahr

Uelzen, 30.12.2002

Gerhard Betke
Gerhard Betke
Zimmermeister
Sandberg 18
29525 Uelzen
Tel. 0581/15795

GENEHMIGT
im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
gem. Prüfe VO v. 06.06.96

Diese genehmigte Bauvorlage gilt
nur in Verbindung mit der

BAUGENEHMIGUNG

013-20021396

Bedingungen, Auflagen und Hin-
weise sind der Baugenehmigung
anzuschließen

LANDKREIS UELZEN
Der Überkreisdirektor
Amt für Bauordnung und Kreisplanung